

Кому Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Росинка», ИНН 4632189816, Россия, Курская

(фамилия, имя, отчество – для граждан)

область, г. Курск, ул. Гаражная, д.1, офис.3, 305026

полное наименование организации – для юридических лиц

тел. (4712) 740300

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 21.07.2015 г.

№ 46-Ru46302000-1804-2015

**I. Комитет архитектуры и градостроительства города Курска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального  
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав  
линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при  
которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности  
объекта,

«Среднеэтажная жилая застройка по ул. Росинка в г. Курске

(наименование объекта (этапа)

( жилой дом №6, 1-я очередь строительства)»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: 305014, Российская Федерация, Курская область, город Курск,  
улица Росинка, 6

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Постановление администрации города Курска № 2035 от 21.07.2015г.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером : 46:29:102018:1522

строительный адрес Курская область, город Курск, ул. Росинка

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство.  
№ ru 46302000-2830, дата выдачи 02.04.2015 г., орган, выдавший разрешение  
на строительство - Комитет архитектуры и градостроительства города Курска

**II. Сведения об объекте капитального строительства**

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	11250,0	11250,0
в том числе надземной части	куб. м	8580,0	8580,0
Общая площадь	кв. м	2869,3	2869,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	839,3	839,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	708,2	708,2
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1



2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест			
Количество помещений			
Удобность			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Лифты и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Другие показатели			

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1983,4 ✓	1983,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	839,3	839,3
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь всего	шт./кв. м	25/1983,4	25/1983,4
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		
2-комнатные	шт./кв. м	16/1028,6	16/1028,6
3-комнатные	шт./кв. м	8/724,5	8/724,5
4-комнатные	шт./кв. м	1/230,3	1/230,3
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2030,0	2030,0
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Другие показатели			

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

*[Подпись]*

ГАЙДУКОВ Р.М.



КОПИЯ ВЕРНА

3. Объекты промышленного назначения



Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		ж/бетон	ж/бетон
Материалы стен		Газосиликатные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич	Газосиликатные блоки, утеплитель, облицовочный кирпич
Материалы перекрытий		ж/бетон	ж/бетон
Материалы кровли		Профлист	Профлист
Иные показатели			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность сети электроснабжения			
Протяженность сети электроснабжения			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м <sup>2</sup>		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Технический план здания подготовлен 02.07.2015 г. Умеренковой Людмилой Михайловной, аттестат кадастрового инженера 46-11-91, выдан 05.12.2011 г. комитетом по управлению имуществом Курской области, сведения о кадастровом инженере внесены в государственный реестр кадастровых инженеров 08.12.2011 г.

Заместитель председателя комитета архитектуры и градостроительства города Курска по градостроительной политике

(должность, уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

А.Г. Мосенкова  
(расшифровка подписи)







составлено в количестве 2 (два) листа.  
Заместитель председателя комитета  
М. Г. Мосенкова А. Г.

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Гайдуков Р.М.

